

---

## Lindner Group Projekt Report: WestendGate, Frankfurt am Main

Veröffentlicht am: 11.09.2012, 8:47

Pressemittteilung von: **Lindner Group** // Wolfram Aichner

Die umfassenden Modernisierungs- und Sanierungsmaßnahmen an dem mit 159 Meter ehemals höchsten Gebäude Deutschlands wurden bis Ende 2010 realisiert. Im Rahmen der architektonischen und energetischen Neugestaltung wurden dabei mehrere hundert Tonnen an Altmaterialien fachgerecht entsorgt. Solarmodule, die an der südwestlichen Schmalseite auf der gesamten Gebäudehöhe installiert wurden, unterstreichen nicht nur die energetische Optimierung des Gebäudes, sondern verbessern auch dessen Gesamt-CO<sub>2</sub>-Bilanz. Entstanden ist ein ressourcen-sparendes und energieeffizientes Hochhaus, welches von der Europäischen Kommission mit dem Zertifikat "Green Building" ausgezeichnet wurde. Das Projekt erhielt zudem von EUROSOLAR e.V. die Plakette des Deutschen Solarpreises 2011 in der Kategorie "Eigentümer oder Betreiber von Anlagen zur Nutzung Erneuerbarer Energien".

### Avantgardistisches Design

Um das Hochhaus aus dem Jahr 1976 auch optisch in der Neuzeit ankommen zu lassen, erfolgte ein vollständiger Austausch der ehemals monoton gerasterten Gebäudehülle durch ein spannungsreiches Fassadenbild aus wellenförmig verlaufenden Geschossbändern. Knicke in horizontaler Richtung, die von Element zu Element eine leichte Verschiebung aufweisen, erwecken diesen lebendigen und plastischen Eindruck der Fassade. Hierfür wurden die alten Brüstungsgläser von Lindner demontiert, fachgerecht entsorgt und durch 6.500 neue, anthrazitfarbene Brüstungsbleche ersetzt. Auf die bestehenden Aluminiumrahmen wurden neue, wärmegeämmte Lisenen mit integrierter Schlittenführung für die Befahranlagen eingebaut. Zudem wurden mehrere tausend Quadratmeter der Blechverkleidungen gekennzeichnet, demontiert, gereinigt, neu lackiert und anschließend wieder an ursprünglicher Position mit zusätzlicher Windsicherung befestigt.

### Photovoltaik auf höchstem Niveau

Die zu sanierenden Flächen umfassten 20.000 m<sup>2</sup> Warmfassade und 10.500 m<sup>2</sup> Kaltfassade. Die Außenfassade unterbietet nun die Anforderungen der EnEV 2007 um 25 % und erreicht einen U-Wert von 1,1 W/m<sup>2</sup>K. Umfangreiche Simulationen und Berechnungen bestätigen die Wirksamkeit des energetischen Maßnahmenpakets, das eine deutliche Minderung des Energieverbrauchs zur Folge hat. Das Gebäude verbraucht 36 % weniger Primärenergie als zuvor, was jährlich fast 2.500 Tonnen Einsparung an CO<sub>2</sub>-Emissionen entspricht. Maßgeblich für diese hohe Effizienz sind auch die 10.500 Solarzellen mit insgesamt bis zu 22 KW Spitzenleistung, die zusammen mit integrierten, vertikal verlaufenden LED-Leisten die Gebäudekanten zusätzlich akzentuieren.

### Fassadentypen und Anwendungsbereiche

- 12.000 m<sup>2</sup> Neueinbau gedämmter Brüstungsbleche
- 10.500 m<sup>2</sup> Ausbau, Neubeschichtung, Wiedereinbau Blechfassade
- 2.000 m<sup>2</sup> Ausbau, Neubeschichtung, Wiedereinbau Lüftungslamellenfelder
- 600 m<sup>2</sup> Streckmetallfassade
- 250 m<sup>2</sup> Pfosten-Riegel-Fassade
- 200 m<sup>2</sup> Photovoltaikmodule integriert in Pfosten-Riegel-Fassade
- 22.000 lfm Lisenenbekleidung

### Bautafel:

WestendGate Frankfurt am Main, auch bekannt als "Marriott Hotel"

Bauherr: Aberdeen Immobilien Kapitalanlagegesellschaft mbH  
Projektsteuerer: CLI GmbH  
Architekten: Just/Burgeff Architekten  
Fassadenplaner: IFFT Institut für Fassadentechnik Karlotto Schott  
Fertigstellungstermin: 2010

---

## Pressekontakt

Herr Wolfram Aichner  
Pressesprecher

### Lindner Group

Bahnhofstr. 29  
94424 Arnstorf, Deutschland

Telefon: +49 (0)8723/20-0

E-Mail: [Wolfram.Aichner@Lindner-Group.com](mailto:Wolfram.Aichner@Lindner-Group.com)

Website:

### Firmenportrait

Die Lindner Group ist Europas führender Spezialist für Innenausbau, Fassadenbau und Isoliertechnik.

Gegründet 1965 im niederbayerischen Arnstorf, erbringen wir über ein internationales Netzwerk mit einer heute einzigartigen Leistungskette "Konzepte-Produkte-Service" komplette, maßgeschneiderte Baulösungen für unsere Kunden.

Als verantwortungsbewusstes, innovatives Familienunternehmen legen wir besonderen Wert auf eine nachhaltige Entwicklung und setzen in der Produktion und auf den Baustellen weltweit auf zukunftsorientiertes Energiemanagement und angewandten Umweltschutz.

### Wichtiger Hinweis:

Für diese Pressemitteilung sowie das Bild- und Tonmaterial ist allein der jeweils angegebene Herausgeber verantwortlich. In der Regel ist dieser der Urheber der Presstexte sowie der angehängten Bild und Informationsmaterialien. Das TRENDKRAFT-Portal ist für den Inhalt dieser Pressemitteilung nicht verantwortlich und übernimmt keine Haftung für die Korrektheit oder Vollständigkeit der dargestellten Meldung. Die Nutzung von hier archivierten Informationen zur Eigeninformation und redaktionellen Weiterverarbeitung ist in der Regel kostenfrei. Vor der Weiterverwendung sollten Sie allerdings urheberrechtliche Fragen mit dem angegebenen Herausgeber klären. Eine systematische Speicherung dieser Daten sowie die Verwendung auch von Teilen dieses Datenbankwerks sind nur mit schriftlicher Einwilligung durch das TRENDKRAFT-Portal gestattet.

Des Weiteren beachten Sie bitte unseren Haftungsausschluss unter: <https://trendkraft.io/haftungsausschluss>