
Die Bauzinsen steigen - doch kurz vor dem Jahresende ergeben sich noch Chancen auf günstige Zinsen.

Veröffentlicht am: 18.11.2016, 16:08

Pressemitteilung von: **zinsBewusst** | Robert Tzschöckel // Robert Tzschöckel

Seit Ende September steigen die Bauzinsen kontinuierlich. "In den kommenden 3 Wochen ergeben sich für Immobilienbesitzer und Käufer allerdings noch gute Möglichkeiten für eine günstige Baufinanzierung", so Robert Tzschöckel, Inhaber von zinsBewusst - einem unabhängigen Unternehmen aus Rosenheim für alle Arten von Immobilienfinanzierungen.

Zins-SWAP-Sätze können als gute Indikation für die Entwicklung von Bauzinsen herangezogen werden. Seit Ende September ist dieser Indikator für 10-jährige Sollzinsbindungen um mehr als 0,40% gestiegen. Einige Banken haben die Zinssätze daraufhin bereits erhöht. Aber: Gerade vor dem Jahresende bieten einige Darlehensgeber noch Aktions-Zinsen an, um Ihre Jahresziele zu erreichen. "Diese können Sie nutzen, um noch ein Schnäppchen zu erzielen und die Monatsrate zu senken", meint Robert Tzschöckel von der unabhängigen Baufinanzierungsberatung zinsBewusst.

Was können Sie jetzt tun?

Lassen Sie sich die Zins-Angebote von der Hausbank erstellen oder wenden Sie sich an einen objektiven Baufinanzierungs-Spezialisten, welcher nicht an eine bestimmte Bank gebunden ist. Der Zeitpunkt dafür ist günstig innerhalb der kommenden 2-3 Wochen. Bereiten Sie die benötigten Unterlagen für Ihre Baufinanzierung rechtzeitig vor. Das spart am Ende Zeit, wenn es vielleicht mal um 1-2 Tage Spielraum geht.

Was passiert im Dezember?

Spätestens nach der ersten Dezemberwoche versuchen die Banken das bestehende Kreditgeschäft bis Jahresende in Ruhe abzuarbeiten. Meist ist dies damit einhergehend, dass die Konditionen für Darlehen durchgängig angehoben werden. So wird sichergestellt, dass alles bis zu den Feiertagen erledigt ist, nicht mehr viel Neugeschäft hinzukommt und alle Darlehensauszahlungen über den Jahreswechsel mit kleiner Feiertagsbesetzung gewährleistet werden können.

Lohnt es sich bis Januar zu warten?

Erfahrungsgemäß starten im Januar beim Großteil der Banken noch keine Aktionen mit Sonderzinsen oder Ähnlichem. Diese werden meist erst im Februar oder gar März kommuniziert. Wie der Zinsmarkt sich bis dahin entwickelt ist ungewiss. Gerade in den derzeit politisch sehr turbulenten Zeiten.

zinsBewusst - Baufinanzierung München/ Rosenheim ist ein Expertenteam aus reinen Baufinanzierungsberatern und Sie sollen davon profitieren: daher konzentrieren wir uns zu 100% auf Ihre Baufinanzierung und nicht auf Versicherungen oder Geldanlage. Sie erhalten objektive Empfehlungen und eine faire Beratung zu allen Fragen der Baufinanzierung oder Immobilienfinanzierung.

Pressekontakt

Herr Robert Tzschöckel
Inhaber

zinsBewusst | Robert Tzschöckel
Pecherweg 1a
83098 Brannenburg, Deutschland

Telefon: 08034 / 304 33 99
E-Mail: team@zinsbewusst.de
Website: <https://www.zinsbewusst.de>

Firmenportrait

Sie suchen nach einer passenden und günstigen Baufinanzierung?
Dann sind Sie bei uns in guten Händen. Wir beraten fair, umfassend und "zinsBewusst".

Wir sprechen mit Ihnen über Ihre geplante Immobilienfinanzierung bzw. Anschlussfinanzierung, beleuchten diese aus unterschiedlichen Blickwinkeln, nennen Alternativen und sprechen Ihnen eine ehrliche Empfehlung aus. Wir begleiten Sie zuverlässig von der Angebotseinholung bis hin zur Auszahlung Ihres Darlehens.

Mit mehr als 13 Jahren Erfahrung in der Baufinanzierung analysieren wir für Sie den Baufinanzierungsmarkt unabhängig und völlig frei von Produktinteressen.

Kontaktieren Sie uns - wir freuen uns darauf.
Ihr Robert Tzschöckel

Wichtiger Hinweis:

Für diese Pressemitteilung sowie das Bild- und Tonmaterial ist allein der jeweils angegebene Herausgeber verantwortlich. In der Regel ist dieser der Urheber der Presstexte sowie der angehängten Bild und Informationsmaterialien. Das TRENDKRAFT-Pressportal ist für den Inhalt dieser Pressemitteilung nicht verantwortlich und übernimmt keine Haftung für die Korrektheit oder Vollständigkeit der dargestellten Meldung. Die Nutzung von hier archivierten Informationen zur Eigeninformation und redaktionellen Weiterverarbeitung ist in der Regel kostenfrei. Vor der Weiterverwendung sollten Sie allerdings urheberrechtliche Fragen mit dem angegebenen Herausgeber klären. Eine systematische Speicherung dieser Daten sowie die Verwendung auch von Teilen dieses Datenbankwerks sind nur mit schriftlicher Einwilligung durch das TRENDKRAFT-Pressportal gestattet.

Des Weiteren beachten Sie bitte unseren Haftungsausschluss unter: <https://trendkraft.io/haftungsausschluss>